

新春 モデルハウス内覧会

(株)佐久間工務店

1月21日(土) 22日(日)

入場
無料

AM10:00~PM4:00

わくわくイベント

参加無料

21(土)日 しっくい塗り体験

22(日) メモリアル手形作り

世界に一つだけ

お家に飾ろう。

実際にしっくいを塗ってみよう！塗ったしっくいに手を押してメモリアル手形を作ってみよう。お子さんの成長の記念に。家族の記念日に。

※家族1口とさせていただきます。

もちつき大会

22(日) AM11:00~

つきたてのお餅をみんな
で食べよう！
ぜひお越しください！

数に限りがございますので
無くなり次第、終了となります。



謹んで新春のお慶びを申し上げます。

いつも「佐久間工務店」をご愛顧いただき、誠にありがとうございます。昨年11月におかげさまでモデルハウス1周年を迎えることができました。社員・スタッフ一同、心より感謝いたします。

さて今回「新春モデルハウス内覧会」を開催いたします。この寒い時期だからこそ体感してほしい、全室温度差のない快適空間の秘密。また薪ストーブ体験もあります。そして大好評だった「しっくい体験」や「もちつき大会」など楽しい企画を用意しております。是非ご家族、ご友人お誘い合わせの上、お越しくださいませ。皆様のご来場、心よりお待ちしております。



代表取締役社長
佐久間 孝広

現地案内図 住所：白石市田町3丁目2-122



薪ストーブ
体験

今の季節しか体験できない
「薪ストーブ」をぜひこの機会に体験
してみませんか？
揺らめく炎で、ゆっくりと
過ごしてみませんか？



～おしらせ～
弊社モデルハウスが1月21日(土)
発売の「リフォーム東北・宮城特集」
に掲載されます。



新築・リフォーム・不動産まで全てお任せください。

●建築業許可(宮城県知事) (27)1992号 ●宅地建物取引業免許(宮城県知事) (4)4599号 ●(社)宮城県宅地建物取引業協会会員

(株)佐久間工務店 TEL 0224(26)3212
SAKUMA 白石市田町3丁目2-122 FAX 0224(26)3230

新春限定特価

今がリフォームのチャンス!
住宅ストック
エコリフォーム補助金で
お得なリフォームを

あたたかい無垢の床フローリングに!無垢の床材で 20万円相当を
6帖畳を無垢の赤松材フローリングに張替!

なんと!! **115,000円** (施工費 税別) ~ **限定2名様**

※但し、床の現状により、別途施工費がかかります。

現在の床フローリングを無垢の赤松材のフローリングにしませんか?

6帖 **88,000円**
8帖 **108,000円**
14帖 **138,000円**



(床フローリング
重ね貼り)

※但し、床の現状により、別途施工費がかかります。 施工費込 **限定3名様** 税別

Panasonic アラウーノ S II

本体価格 19万円(税別)相当を

なんと!! **120,000円** (税別) **限定3名様**

※但し、床・壁・配管の現状により、別途施工費がかかります。

Panasonic 新型アラウーノタイプ II

本体価格 31万円(税別)相当を

なんと!! **195,000円** (税別) **限定1名様**

※但し、床・壁・配管の現状により、別途施工費がかかります。

LIXIL アメージュ A Z シャワートイレ

本体価格 19万円(税別)相当を

なんと!! **120,000円** (税別) **限定1名様**

※但し、床・壁・配管の現状により、別途施工費がかかります。

Panasonic シーライン 750巾

本体価格 20万円(税別)相当を

なんと!! **85,000円** (税別) **限定2名様**

※但し、床・壁・配管の現状により、別途施工費がかかります。

笑顔になる木ごころの家
Natural House

2020年改正省エネ基準に対応した住まい

モデルハウスと
同じ仕様で
春・夏・秋・冬
家中温度差のない
快適空間

新春
特別価格
限定1棟

【主な仕様概要】

屋根 洋瓦
外壁 フランス漆喰
内装 壁 全室スペイン漆喰
天井 無垢材 12mmレッドパイン
床 無垢材 15mmレッドパイン
玄関ドア スウェーデン木製断熱サッシ
窓 高断熱樹脂サッシ

断熱材 吹付ウレタンフォームA種3

冷暖房 全室空調システム
太陽光 ソーラーフロンティア4.2kw

※その他、詳細についてはモデルハウスまでお越しください。

1階



2階

◇床面積
1F 51.34㎡ (15.53坪)
2F 49.68㎡ (15.02坪)
101.02㎡ (30.55坪)

佐久間工務店
オススメ不動産情報

白石市大平森合字北六角

A 113.58坪
512万円

B 104.50坪
471万円

〈物件概要〉

●用途地域:指定なし ●道路:東側道路
●建ぺい率:60% ●容積率:200%
●地目:畑(農転許可必要)
●設備:上水道・浄化槽設置(補助金有)
●建ぺい率:70% ●容積率:200%
●学区:大平小・白石中

白石市田町3丁目

約80坪 640万円

●用途地域:第一種住居地域
●建ぺい率:60% ●容積率:200%
●地目:農地(農転許可必要)
●道路:南側道路
●学区:白石第二小・白石中
※坪数については多少異なります。

白石市田町3丁目

約80坪 640万円

●用途地域:第一種住居地域
●建ぺい率:60% ●容積率:200%
●地目:農地(農転許可必要)
●道路:南側道路
●学区:白石第二小・白石中
※坪数については多少異なります。

白石市大平中目字西田

83坪 415万円

●用途地域:指定なし
●建ぺい率:70% ●容積率:400%
●地目:宅地
●設備:浄化槽設備必要(補助金有)
●道路:北東側道路
●学区:大平小・白石中

白石市大平中目字ハツ森山

6DK+N 1,200万円

●用途地域:指定なし
●建ぺい率:70% ●容積率:400%
●地目:宅地
●設備:浄化槽設備必要(補助金有)
●道路:西側道路
●学区:大平小・白石中

白石市大平森合字権現(仲介)

75坪 600万円

●用途地域:指定なし
●建ぺい率:70% ●容積率:400%
●地目:宅地
●設備:上下水道
●道路:東側道路
●学区:大平小・白石中

白石市大平森合字権現(仲介)

75坪 600万円

●用途地域:指定なし
●建ぺい率:70% ●容積率:400%
●地目:宅地
●設備:上下水道
●道路:西側道路
●学区:大平小・白石中

貸家

2LDK 5.5万円

●住所:白石市大平森合字権現/南
●交通:JR東北本線白石駅 9分
●入居日:3月上旬
●給湯・シャワー・物置
●学区:大平小・白石中
●買入物:カウボーイ
●ケーヨーD2 徒歩13分

売りたい! 買いたい! 土地・建物 募集中

貸したい! 借りたい!

おたすけ工房
リフォーム
相談コーナー

いつかはリフォームしたいなと思っている方、
ずっとなの工事でもOKです。家づくりや
リフォームの事をわかりやすくお伝えします。
失敗しないための情報を集めて下さい。

個別相談
コーナー

新築の進め方が分からない
業者から見積りが出ているが不安
増築の手順を教えてください
(具体的なところをお聞きになりたい方は
図面・写真・見積りを持って下さい)

不動産
相談コーナー

土地情報&中古情報
各種不動産情報

お客様の「？」を
完全サポート!
土地探しから、資金や融資の
ご相談などなど、お客様が
お困りなるポイントをスッキリ解決
します。
憧れの「家づくり」を
全力で応援します!

新築・リフォーム
不動産まで全て
お任せください。

●建築業許可(宮城県知事)(27)1992号 ●宅地建物取引業免許(宮城県知事)(4)4599号 ●(社)宮城県宅地建物取引業協会会員
(株) 佐久間工務店

白石市田町3丁目2-122
TEL 0224(26)3212
FAX 0224(26)3230